



## MØTEREFERAT

Dato: 23.09.2020

Arkivsak: 20/14072

Journalpost: 20/202389

211414 Jarmyra separering - Korrespondanse

### Informasjonsmøte

#### Møtedeltakere:

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Dan Magnus Gjerstad       | Prosjektleder, Bærum kommune/Sweco           |
| Holiya Sahman             | Assisterende prosjektleder, Bærum kommune    |
| Sigbjørn Seland           | Byggeleder, Bærum kommune                    |
| Jon Arne Merdem           | Prosjektleder, Arne Olav Lund AS             |
| Jostein Måge Aske         | Assisterende anleggsleder, Arne Olav Lund AS |
| Erik Simensen             | Bærumsveien 144                              |
| Jan Fredrik Andersen-Gott | Jarmyrveien 12                               |
| Hilde Arneberg            | Jarmyrveien 4                                |
| Erling Kjell Pedersen     | Jarmyrveien 8                                |
| Tone Torgrimsby           | Jarmyrveien 8                                |
| Morten Høigaard           | Jarmyrveien 55                               |
| Gudbrand Nordrum          | Jarmyrveien 51                               |
| Maren Kristine Krogh      | Bærumsveien 146                              |
| Unni Rolfsen              | Jarmyrveien 39                               |
| Terje Høsøien             | Jarmyrveien 37                               |
| Sølvi Sveum               | Jarmyrveien 37                               |
| Håkon Bomann-Larsen       | Jarmyrveien 29                               |
| Cecilie Muller Kloster    | Jarmyrveien 57                               |
| Torbjørn Kloster          | Jarmyrveien 57                               |
| Kari Bakke                | Jarmyrveien 6                                |
| Thomas Aaler              | Jarmyrveien 53                               |
| Vilde Christine Mentzoni  | Jarmyrveien 53                               |
| Thomas Grotle             | Jarmyrveien 43                               |
| Tonje Helen Mathisen      | Jarmyrveien 7                                |

Møtedato/sted: 16.09.2020 / Ved svartorene på Jarmyra

Referent: Holiya Dadfar

|   |   |
|---|---|
| 1 | <p><b>Presentasjon av prosjektgruppen</b></p> <p>Prosjektgruppen fra Bærum kommune, samt entreprenør Arne Olav Lund ble representert.</p> <p>Dan Magnus Gjerstad – Prosjektleder, Bærum kommune v/Prosjektenheten (innleid fra Sweco)</p> <p>Holiya Sahman – Assisterende prosjektleder, Bærum kommune v/Prosjektenheten</p> <p>Sigbjørn Seland – Byggeleder, Bærum kommune v/Prosjektenheten</p> <p>Jon Arne Merdem – Prosjektleder, Arne Olav Lund AS</p> <p>Jostein Måge Aske – Assisterende anleggsleder, Arne Olav Lund AS</p> |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
| 2 | <p><b>Kort om prosjektet</b><br/>         Prosjektleder Dan fortalte kort om prosjektet og tiltaket som skal utføres.</p>   |
| 3 | <p><b>Spørsmål fra publikum</b></p> <p><b>1. Skal det utføres sprengningsarbeider?</b><br/>         Grunnundersøkelser viser at dybde til fjell varierer fra 3,8 meter og ned til omtrentlig 25 meter. Det er registrert torv og leire i traseen hvor det skal graves. Det skal i utgangspunktet ikke utføres sprengningsarbeider i dette prosjektet.</p> <p><b>2. Hva er lengden på avløpsledningen som skal rehabiliteres?</b><br/>         Den totale ledningen på avløpsledningen som skal rehabiliteres er omtrentlig 500 meter.</p> <p><b>3. Har dere funnet «svanken»?</b><br/>         «Svanken» på røret ble funnet omtrentlig parallelt med husveggen til Bærumsveien 144.</p> <p><b>4. Hva er den blå stripen som er markert opp på terrenget?</b><br/>         Den blå stripen viser prosjektets anleggsbelte, altså hvor entreprenør kommer til å arbeide. Det vil bli satt opp et anleggsgjerde rundt anleggsbeltet.</p> <p><b>5. Hva vil skje med den private kloakkummen like ved hushjørnet til Bærumsveien 144?</b><br/>         Dette er en privat kum, som ikke omfattes av prosjektet. Ta kontakt med entreprenør dersom det er ønskelig med et tilbud på fjerning av privat kum og eventuelt nedsetting av stake/spylekum av plast.</p> <p><b>6. Hva er prosjektets fremdrift og i hvor god tid vil vi som grunneiere få beskjed om at dere skal holde på i hagen vår?</b><br/>         Anleggsarbeidene er i gang og i disse dager utføres det forberedende arbeider. Det er blitt utført prøvegravinger for den første etappen, fra Bærumsveien 144 til Jarmyrveien 53. Det viser seg at massene i grunnen er annerledes enn antatt, som medfører at prosjektet fremdrift må justeres. Entreprenør og byggherre vil si ifra i så god tid som mulig, ved å ringe på hver enkelt eiendom eller ta kontakt per telefon.</p> <p>Da prosjektet er meget komplekst og utfordrende, vil det ikke alltid være mulig å varsle grunneiere i god tid. Det må påregnes at enkelte arbeidsoperasjoner må utføres ut at dere som grunneiere blir varslet i forkant. Prosjektgruppen ber om forståelse for dette og skal selvfølgelig gjøre alt de kan for å informere og varsle dere fortløpende.</p> <p><b>7. Skal støymuren langs Bærumsveien fjernes?</b><br/>         Når det skal arbeides med traseen fra Jarmyrveien 2 og til Jarmyrveien 8, vil støymuren demonteres i sin helhet. Anleggstrafikken vil gå i eksisterende gang- og sykkelvei. Det etableres en midlertidig gang- og sykkelvei for myke trafikanter.</p> <p><b>8. Vil turveien inn ved Jarmyrveien 51 (midlertidig parkeringsplassen) være stengt?</b><br/>         Turveien kan bli stengt i kortere perioder i forbindelse med bygging av klopp, bekk og opprustning av turveien. Dette vil bli skiltet.</p> |

**9. Hvordan blir innkjøringen til parkeringsanlegget i Jarhagen?**

Innkjøringen til parkeringsanlegget vil være stengt i perioder. Veien må graves opp da det skal legges ny kloakkledning frem til innkjøring på parkeringsanlegget. Entreprenør vil i den grad det er mulig legge kjøreplater over grøften for eksempel i helger, slik at beboere har tilgang til garasjen. Det informeres om at det er satt opp en midlertidig parkeringsplass ved Jarmyrveien 51/53 som er forbeholdt grunneierne på Jarmyra som berøres av anlegget.

**10. Hvordan løses det for de som kjører elbiler og er avhengig av å lade?**

Kommunen utbetaler en erstatning for merkostnaden ved å måtte lade et annet sted enn hjemme (for eksempel ved Jar T-banestasjon). De berørte grunneierne bes om å ta kontakt med prosjektgruppen.

**11. Har dere tenkt på hvordan utrykningskjøretøy skal kunne komme til mens arbeidene utføres?**

Helse og sikkerhet er høyt prioritert og vært et sentralt tema under planleggingen av prosjektet. Entreprenør har kjøreplater som raskt kan legges ut slik at utrykningskjøretøy kan komme forbi.

**12. Hva er varighet på arbeidene forbi Jarhagen?**

Arbeidene forbi Jarhagen vil trolig ta minimum to måneder.

**13. Hvordan skal skolebarn og deres sikkerhet ivaretas?**

Entreprenør vil sørge for god skilting av alle veier, og spesielt gangveier slik at barn kan ferdes trygt.

**14. Grunneier i Jarmyrveien 57 mener å ha sendt inn en avtale om stikkledning til kommunen, uten å ha fått svar. Har kommunen mottatt denne?**

Assisterende prosjektleder Holiya bekrefter at avtalen ikke er mottatt og at grunneier vil bli kontaktet direkte av vedkommende.

**15. Vil den eksisterende kloakkledningen være i drift mens anleggsarbeidene utføres?**

Alle grunneiere på Jarmyra kan benytte toalett/dusj mm. som vanlig mens anleggsarbeidene utføres. Det vil etableres et provisorisk anlegg ved bruk av større pumper som vil ivareta behovene.

**16. Hvordan blir vannføringen i bekken?**

Vannføringen i bekken vil være ganske lav frem til et større område nord for Jarmyra blir separert (altså at regnvann skilles ut fra avløpet).

**17. Hvordan vil bekken bli - bredde, lengde og utforming?**

Bekken starter ved kunstgressbanen og strekker seg helt frem til Tjernsrudtjernet. Bekkens bredde i bunnen vil være omtrentlig 1 meter, med grøfteutslag vil bredden være mellom 5-6 meter. Dybden vil være mellom 1-1,5 meter. Bekken er dratt lenger ut på myra for å ikke berøre eller skade svartorene/gråorene.

**18. Vil kalk- og sementstabiliseringen få problemer med frost?**

Nei.

**19. Når kum S02 bygges mellom Jarmyrveien 51/59, er det mulig å kjøre bil forbi?**

Det vil trolig være mulig å kjøre bil forbi. Men som for resten av anlegget må man påregne at det i perioder ikke vil være mulig å komme til eiendommen med bil.

**20. Er det mulig å få fortløpende informasjon om prosjektet? Desto mer vi vet, desto bedre.**

Det er igjennom prosjektperioden sendt ut en del informasjonsbrev til grunneiere som blir direkte påvirket. I disse dager arbeider prosjektgruppen med å opprette en egen nettside for prosjektet, hvor det vil komme informasjon om status, fremdrift mm.

<https://www.baerum.kommune.no/jarmyraseparering>

**21. Tjersrudtjernet – hvordan berøres den?**

Pernå er det en «kobling» mellom kloakkledningen og tjernet. Det vil si at det renner vann fra tjernet inn i kloakkledningen når vannstanden er høy. Ved lav vannstand i tjernet renner det kloakk ut i tjernet. Rehabilitering av kloakkledningen vil forbedre situasjonen i tjernet. Det samme vil også bekkeåpningen.

**22. Hva er tidsperspektivet på separeringen av det større området nord for Jarmyra som da medfører høyre vannføring i bekken?**

Dette er vanskelig å uttale seg om, men det er trolig snakk om et 10 års perspektiv.

**23. Tjersrudtjernet er rikt på fosfat, hvordan vil dette tiltaket forbedre dette?**

Tilføring av mer vann via bekken og til tjernet vil være et positivt tiltak for å redusere fosfatnivået. I tillegg vil den nye kloakkledningen sørge for at avløpet ikke renner direkte ut i tjernet.

**24. Vil utløpet av tjernet bli rensket i dette prosjektet?**

Utløpet vil ikke bli rensket i dette prosjektet. Natur og idrett i kommunen har ansvaret for dette og de er blitt informert.

**25. Kan dere kort oppsummert hva som vil foregå de neste to ukene?**

Det er gjennomført punktgravinger i den nedre delen av prosjektet (fra Bærumsveien 144 og til Jarmyrveien 51/53). Det viser seg at grunnforholdene er annerledes enn først antatt samt at eksisterende kloakkledning er i dårligere forfatning enn først antatt. Dette medfører at den planlagte fremdriften må revideres, og det må utføres enda flere prøvegravinger langs hele traseen for å kartlegge situasjonen.

**26. Hvor stopper prosjektet i øvre del?**

Kloakkledningen skal skiftes ut frem til kum i Jarmyrveien 8 (inntil støyskjermen).