



BÆRUM
KOMMUNE

Planlegging av Høvik sentrum

Terje Hansen, By- og områdeutvikling

Sammen skaper vi fremtiden

MANGFOLD - RAUSHET - BÆREKRAFT

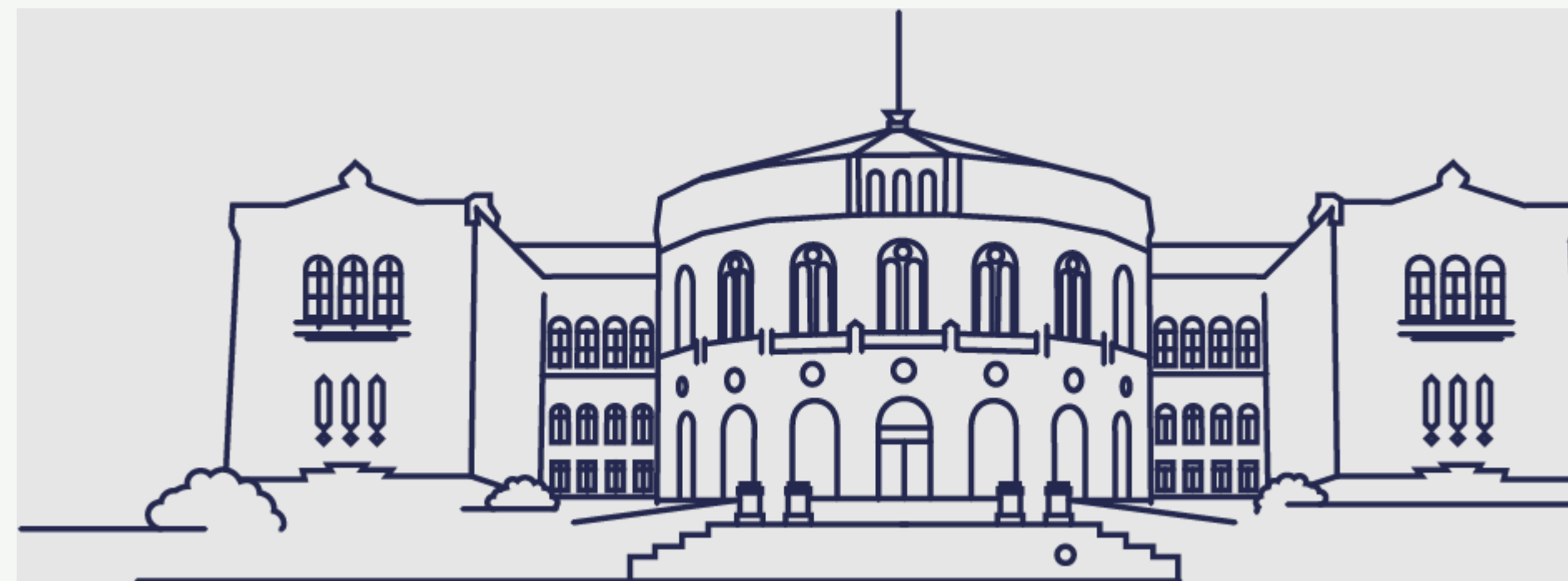
Høviktunnelen åpner for ny situasjon på Høvik.

Ferdig i 2029/30

Gjennomføring av sentrumsplanen ligger et stykke frem i tid – men det skal planlegges nå



Stortingsvedtak juni 2020



Kilde: NIM

Området over Høviktunnelen skal utvikles i et eget prosjekt i regi av Bærum kommune. Partene vil i samarbeid sikre at løsningen over Høviktunnelen gir **god framkommelighet og tilgjengelighet for kollektivtransporten, syklende og gående**

Regulert bussvei utgår

Statens vegvesen finansierer ikke ny lokalvei på Høvik. Ansvaret legges på kommunen

Status for sentrumsplanen

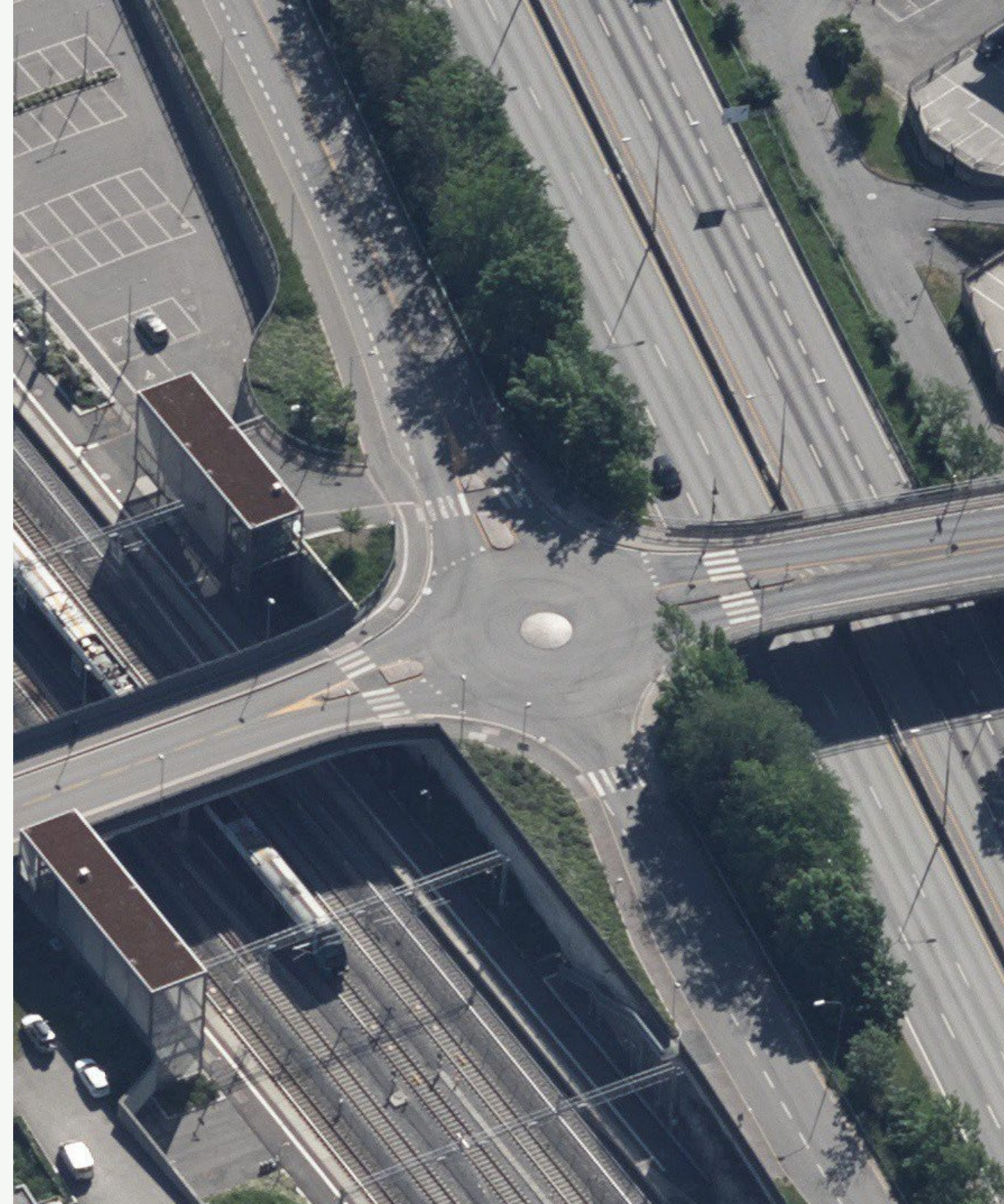
2022

- Forberedende arbeid, registreringer, stedsanalyse
- Oppstart av planarbeid, innspillsrunde
- Utvikling av alternativer for samferdselsløsninger
- Medvirkning

2023

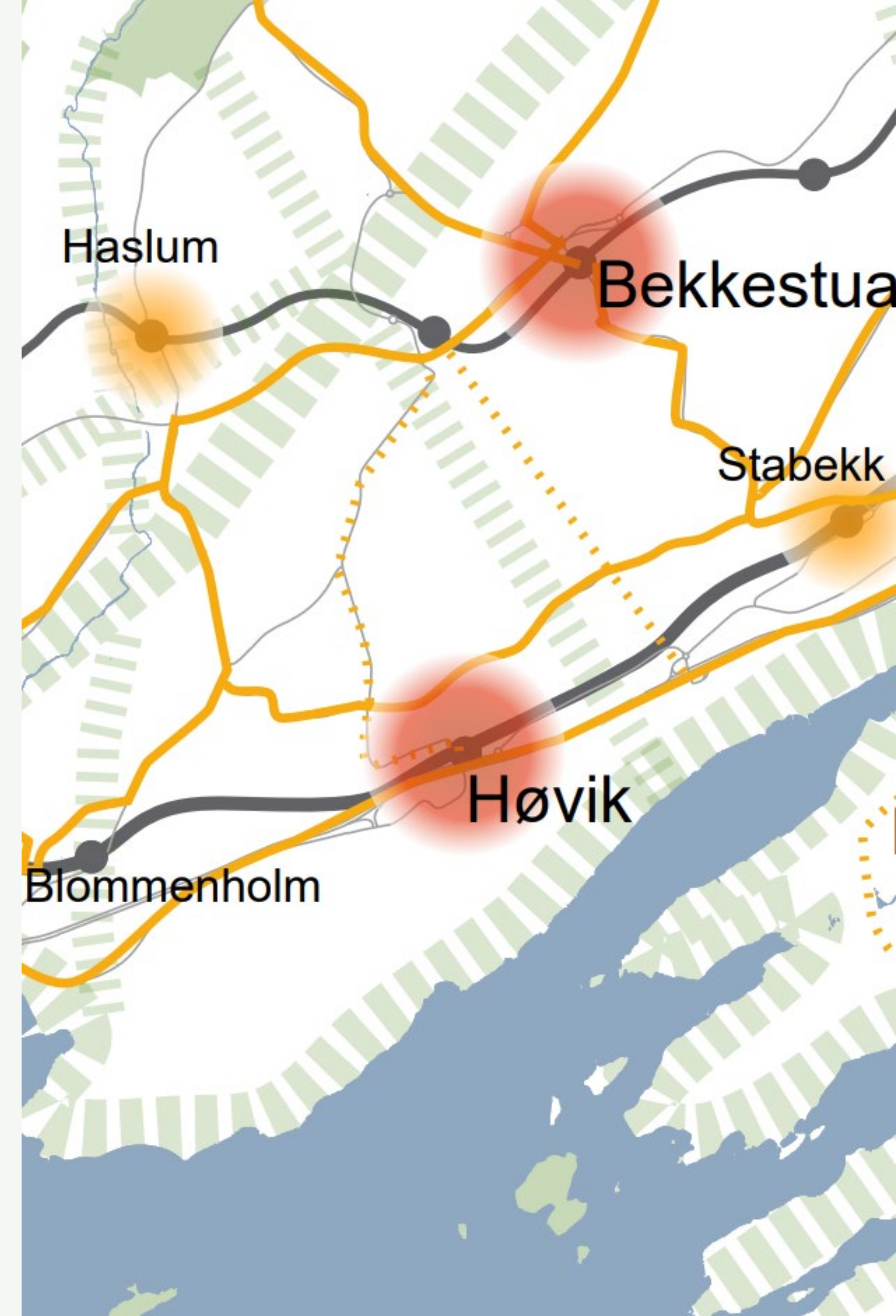
- Samferdselsløsninger forts.
- Utvikling av konsept for byplangrep
- Medvirkning

- 1.gangsbehandling 4. kvartal 23



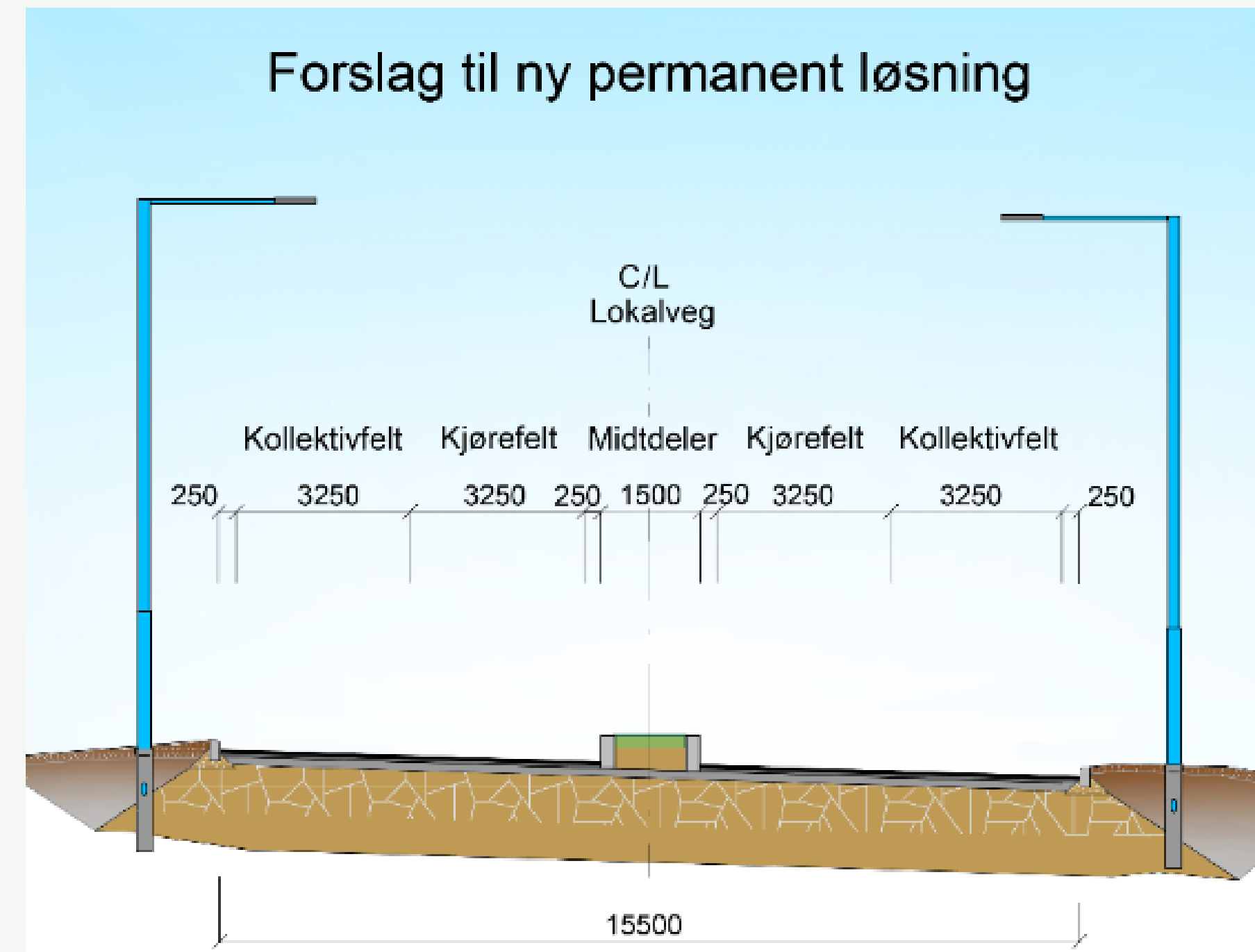
Mål for planleggingen

- Skape et attraktivt og bymessig sentrumsområde med gode urbane kvaliteter når E18 er lagt i tunnel
- Tilrettelegge for variasjon og høy arkitektonisk kvalitet som skaper merverdi
- Ivareta god fremkommelighet og tilgjengelighet for gående, syklende og kollektivtransporten
- Sikre og styrke blågrønne strukturer
- Sikre gjennomførbarhet



Utforming av ny fylkesvei – forutsetninger fra SVV

- Beregnet trafikkmengde 16 000 (ÅDT)
- 4 felt – 2 bilfelt og 2 kollektivfelt
- Dagens kjørebros over E18 kan rives – gang/sykkelbro må opprettholdes
- Ett nytt kryss på fylkesveien kan tillates
- Parkering/varelevering tillates ikke
- Fotgjengerkryssinger i plan tillates



Medvirkning – innspill fra lokalsamfunnet

- Fjerne dagens kjørebri over E18
- Ny fylkesvei med lav fartsgrense, tilrettelegging for gående og syklende, beplantning, aktive fasader, byliv
- Mest mulig bilfritt sentrum
- Lett tilgang til stasjonen, redusere barrierer
- Ny gangbro over E18/jernbanen ved Høvik kirke



Alternativ 1

4 felt fylkesvei

Sykkelvei sør for fylkesveien

Dagens kjørebros rives

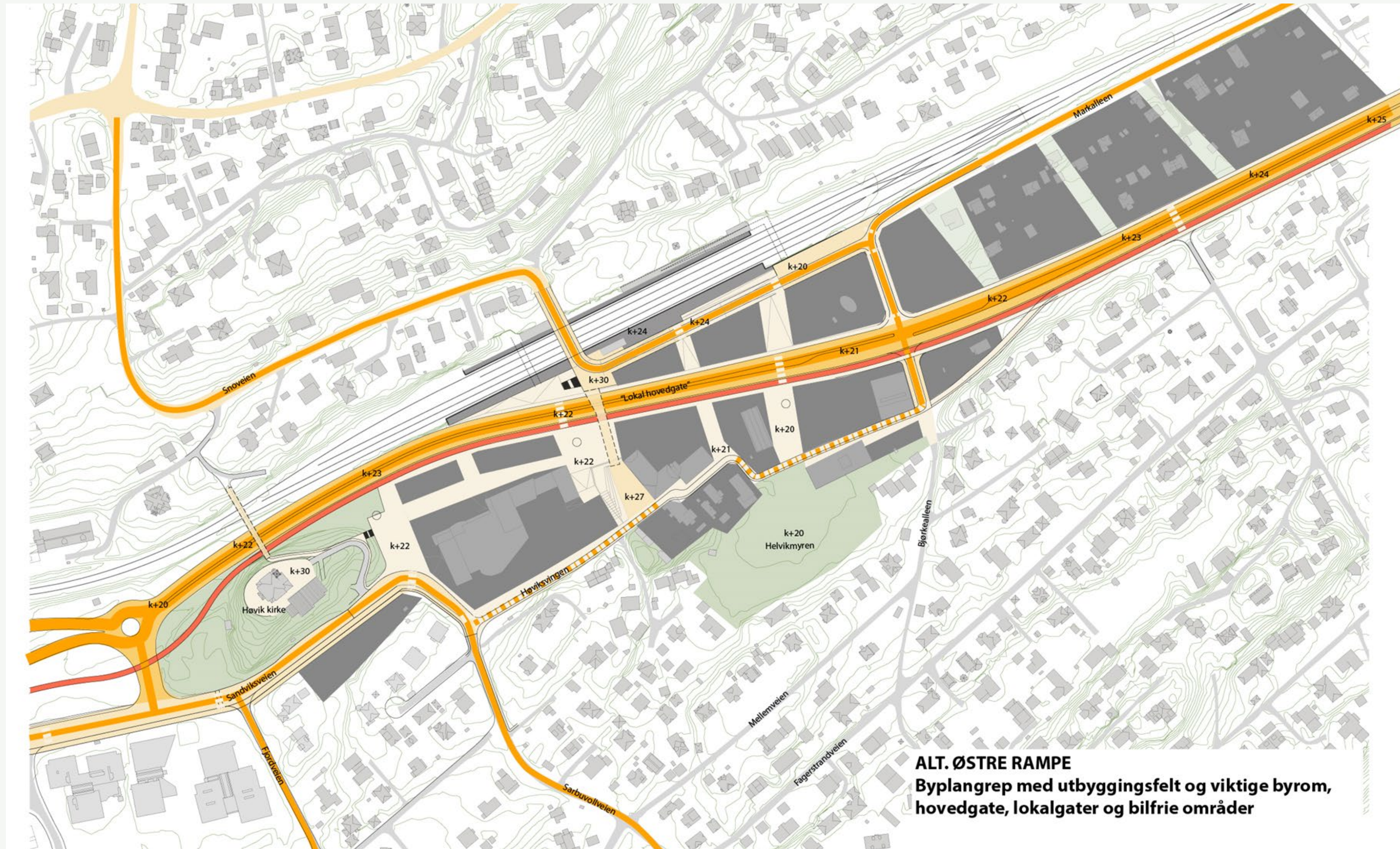
Ny rampe mot øst

Ett nytt kryss med fylkesveien

2 nye gang/sykkelbroer (ved stasjonen og kirken)

Fotgjengerkryssinger i plan

Mulig bilfritt sentrumsstrøk parallelt med fylkesveien



Alternativ 2

4 felt fylkesvei

Sykkelvei sør for fylkesveien

Dagens kjørebros rives

Ny rampe mot vest

2 nye kryss med fylkesveien

2 nye gang/sykkelbroer (ved stasjonen og kirken)

Fotgjengerkryssinger i plan

Mulig bilfritt sentrumsstrøk parallelt med fylkesveien



Spørsmål i planen

- Fylkesveiens rolle - aktiv bygata eller gjennomfartsåre?
- Rive dagens kjørebro?
- Plassering av ny rampe mot vest eller øst?



Videre arbeid med byplangrepet

Hittil mye fokus på overordnede trafikkløsninger.

Det arbeides videre med blant annet:

- Byrom og forbindelser
- Bygningstyper og bebyggelsesmønster
- Arealbruk og funksjoner
- Blå og grønne kvaliteter
- Byggehøyder og utnyttelse
- Landskap, terreng, overvann
- Kostnader, etappevis utvikling og midlertidighet

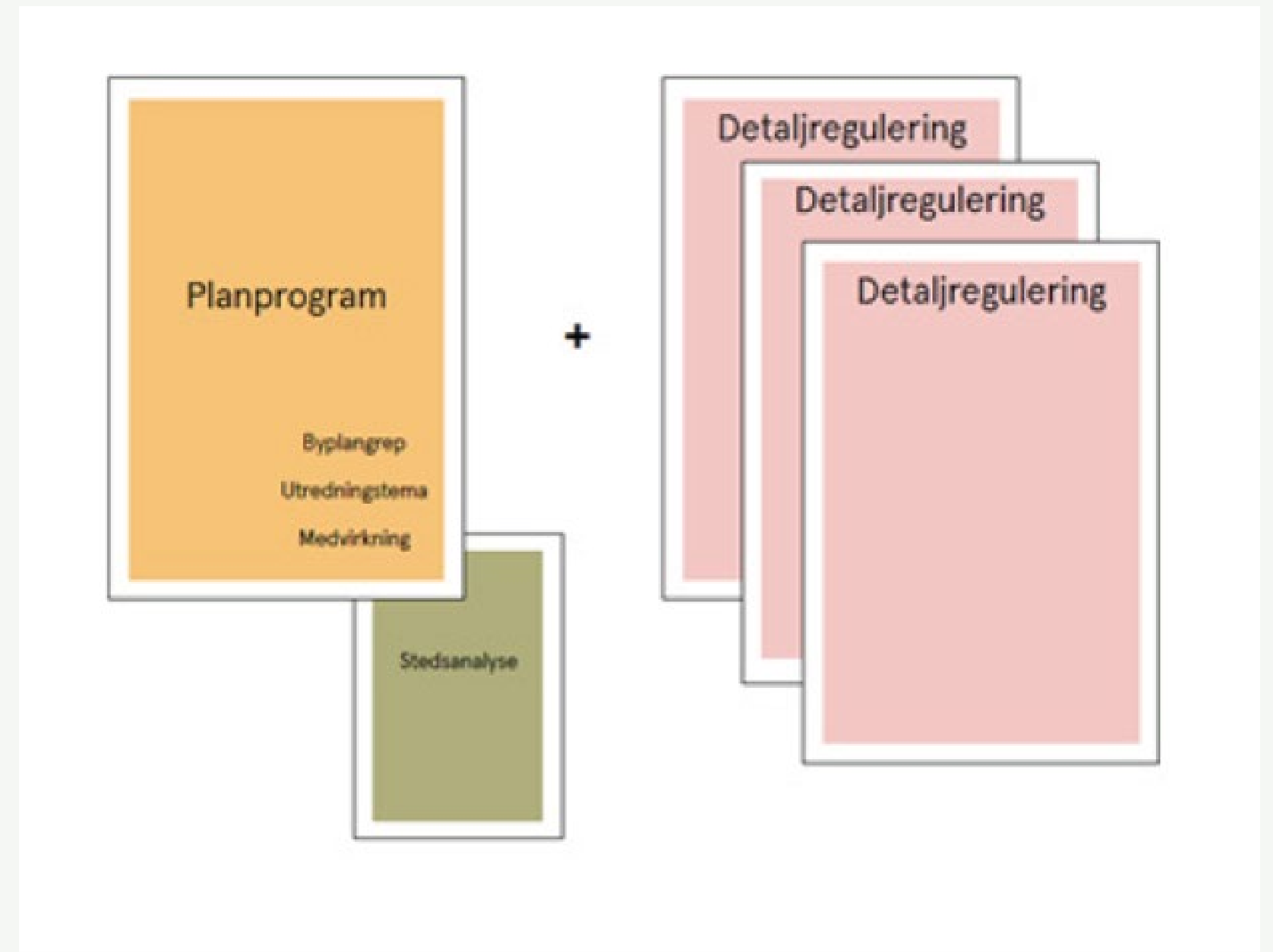


Planprosess

Politisk behandling av planprogram med byplangrep:

- 1.gangsbehandling 4. kvartal 2023
- Høring
- Sluttbehandling våren 2024

- Planprogram med byplangrep gir føringer for kommende reguleringsplaner
- Inndeling i kommende reguleringsplaner
- Kommunen regulerer ny fylkesvei
- Grunneiere regulerer utbyggingsfeltene
- Oppfølgende arbeid med VPOR/VPKL basert på byplangrepet



Takk for oppmerksomheten