



Øst Riv As v/Ole Tobias Sundstøl

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

23/4420/23/62963/SOFSA

24.03.2023

Folkehelsekontoret sin vurdering - Vollsveien 9-11 - Vollsveien 9-11 - melding om støyende bygg- og anleggsarbeider

Folkehelsekontoret viser til melding om støyende arbeid fra ansvarlig søker ØST-RIV AS, vedrørende arbeider ved Vollsveien 9-11. Det er Ole Tobias Sundstøl fra ØST-RIV AS som er kontaktperson for entreprenør. Det er Mustad eiendom som er byggherre/tiltakshaver.

Informasjon fra meldingen

Det skal oppføres nye kontorlokaler på tomten. Prosjektet omfatter grunnarbeider som innebærer sprenging, spunting, boring, pigging og graving.

- Prosjektets varighet er fra 01.09.2022 - 31.12.2025.
- Det generelle grunnarbeidet vil foregå fra 07.00 – 17.00.
- Arbeidsdager er mandag til fredag.
- De sterkt støyende arbeidene vil foregå i perioden 01.03.2023 - 30.08.2023.
- Det sterkt støyende arbeidet er planlagt mellom kl 08.00- 17.00, med en times pause midt på dagen.

De avbøtende tiltakene som er planlagt:

- Der det er hensiktsmessig og lar seg utføre vil det bli benyttet fysisk støyskjerming.
- Ved støyende nattarbeid vil berørte få tilbud om alternativ overnatting.
- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbare for de berørte.
- Vi vil etablere faste pauser fra sterkt støyende arbeider.
- Vi er i tett dialog med nærmeste kontorbygg vedrørende dager der vi begrenser støynivå relatert til dager de ansatte er pålagt fysisk oppmøte på kontor.

Nærliggende boliger og kontorer vil kunne bli berørt av støyen. Naboene varsles i forkant av arbeidene via informasjonstavle ved byggeplass, prosjektets hjemmeside og det er tidligere avholdt informasjonsmøter med naboer.

Postadresse:
Postboks 700
1304 SANDVIKA
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:
Rådmann Halmrasts
vei 2

Org. nr: 974553376
Bank:
Telefon: 67503200
Faks:

KLART SPRÅK?
Hjelp oss å bli bedre:
klartsprak@baerum.kommune.no

Generell informasjon til virksomheten

Bygge- og anleggsaktivitet omfattes av forskrift om miljørettet helsevern § 9a) ved etablering og bruk av støykilder skal det tilstrebes lavest mulig støynivå. Støy og vibrasjoner fra anleggsaktivitet, skal ikke medføre helsemessig ulempe eller overskride helsemessig forsvarlig nivå. Grenseverdiene for bygge- og anleggsstøy i T-1442/2021, angir helsemessig forsvarlig nivå for omgivelsene.

Entreprenør må vurdere hvordan omgivelsene blir påvirket av aktiviteten, og iverksette støyreducerende og forebyggende tiltak. Det må etableres en informasjonsstrategi ovenfor naboer. Håndtering av bygge og anleggsstøy må fremgå av internkontrollsystemet. I de tilfeller hvor det ikke er mulig å overholde støygrensene, skal det iverksettes avbøtende tiltak. Utfyllende informasjon om avbøtende tiltak er beskrevet i veileder til støyretningslinjen T1442/2021 og i Bærum kommunes informasjonskriv.

Folkehelsekontoret sin vurdering av meldingen

Vi anser de avbøtende tiltakene beskrevet av ØST RIV AS å være hensiktsmessige og i tråd med forskriftens krav og Miljøverndepartementets støyretningslinje T-1442. Dersom arbeidene medfører større støyulempen for berørte naboer enn forutsatt, kan Folkehelsekontoret kreve forholdene rettet, jfr. folkehelselovens § 4 og §14, og forskrift om miljørettet helsevern § 9.

Med hilsen

Tonje Vågårøy
avdelingsleder

Sofia Sand
spesialrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur